



Samia Hamdiken-Ledesert

## « VÉNISSIEUX 2014, UNE MAIRIE POUR TOUS »

### *Locataires de la SACOVIV, on vous arnaque*

Madame, Monsieur,

En tant qu'administrateur de la SACOVIV je tiens à vous dévoiler quelques vérités :

La Présidente de la SACOVIV dans son journal interne de janvier, vantait cet «outil précieux du mieux vivre ensemble» et se félicitait que «nos logements sociaux restent à un niveau inférieur de 20% au plafond», par la même dénonçait «des articles de presse, parfois malveillants». (3 extraits de SACOVIV Ensemble de janvier).

**Les élus Parti Communiste Français/Parti Socialiste (PCF/PS) qui tiennent le Conseil d'Administration de la SACOVIV se moquent de vous.**

Certes, la Ville vient de vous faire un beau cadeau. Votre loyer va un peu baisser début mars.

Motif ? On vous rembourse une partie des charges trop perçues en ... 2012.

La directrice (**Mme EBERSVILLER**) et son Directeur Général Délégué et Vice-Président (**M. BENKHELIFA élu Parti Socialiste**) ont tout fait pour que cet argent qu'on vous doit depuis un an vous soit restitués juste 15 jours avant les Municipales.

**Pur hasard ? Évidemment... (Vénissieux infos avait rapidement évoqué le sujet sur son blog)**

Au-delà de cette manipulation, les nouvelles sont mauvaises pour votre porte-monnaie.

**Les élus du Parti Communiste Français/Parti Socialiste (PCF/PS) du Conseil d'administration ont voté l'augmentation des loyers 2014 au maximum autorisé.**

**Monsieur KESSI et moi-même** n'avons pas approuvé cette décision.

Les nouveaux occupants auront droit à une majoration de loyer d'au moins 10% par rapport à ce que payait l'ancien locataire. Les plus «chanceux» (ZUS Max BAREL) auront même droit à une augmentation de **plus de 29% !**

C'est ce que madame PICARD (Maire sortante jamais élue par les Vénissiens), avec son adjointe au Logement, et leur **directeur général délégué, monsieur BENKHELIFA**, appellent sans doute «agir de façon concrète contre la précarité».

**Autre mauvaise nouvelle** : trois embauches au service de Proximité en février 2014, sans que le Conseil d'administration en soit informé.

### **Pourquoi Mauvaise nouvelle ?**

Car cette augmentation de 20% du personnel de ce service ne coûte rien à la SACOVIV. C'est une charge que **vous allez payer.**

59, rue Victor Hugo ,69200 Vénissieux

Tél : 04 72 79 55 37

Courriel : [samiahamdikenledesert14@gmail.com](mailto:samiahamdikenledesert14@gmail.com)